

# ISMEN Performans & Finansal Sonuçlar 2024

03.03.2025

İŐ YATIRIM





## ► **Bizi Tanıyın**

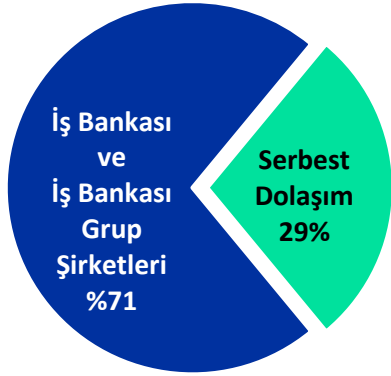
Temel Makroekonomik Göstergeler  
Sermaye Piyasalarına Genel Bakış  
Operasyonel Performans  
Finansal Sonuçlar

**İŞ YATIRIM**





## Ortaklık Yapısı



## Kredi Derecelendirme (Saha Rating)

Uzun vadeli ulusal kredi notumuz  
11 Eylül 2024'te stabil görünümle  
AAA olarak teyit edildi.



### VİZYON

En çok tercih edilen,  
lider ve güvenilir yatırım  
kuruluşu olmak.



### MİSYON

- Her türlü yatırım bankacılığı hizmetini tek çatı altında sunmak
- Nitelikli bilgi üretmek, bilgiye dayalı stratejiler oluşturmak ve değer yaratmak
- Ürün ve hizmet geliştirmede yenilikçi olmak
- Teknolojik gelişmeleri faaliyetlere uygulamak
- Müşteri memnuniyetini sağlamak
- Yatırımcılar için değer yaratmak
- Sermaye piyasalarının gelişiminde öncü olmak



### KURUMSAL DEĞERLER

- Yasal düzenlemelere ve etik değerlere uymak
- Müşteri odaklılık
- Piyasa merkezlilik
- Dinamik ve yenilikçi olmak
- Çalışanına değer vermek
- Verimli ekip çalışması
- Objektif ve tarafsız olmak
- Sosyal sorumluluk

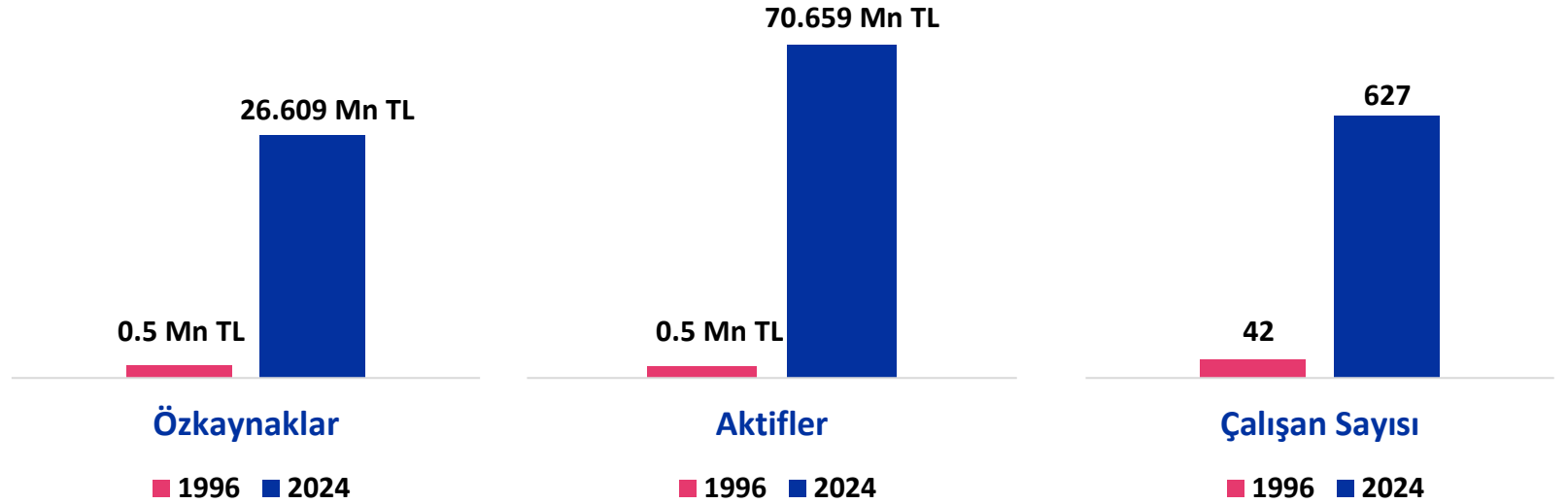


1996 yılında  
İş Bankası'nın yatırım  
bankacılığı kolu olarak  
kurulduk



**33**

Şube

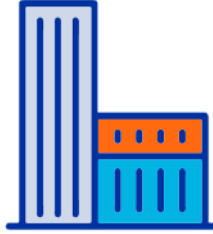




\*2024 yılı içerisinde faaliyete başlamıştır.

\*\* Konya Şubesi Şubat 2025'te faaliyete başlamış olup, Yönetim Kurulu'nun İzmit Şubesi ve Nilüfer/Bursa Şubesi açılışına ilişkin sırasıyla 04.02.2025 ve 06.02.2025 tarihli kararları SPK onayı sürecindedir.

-Yönetim Kurulu'nun 1 Temmuz 2024 tarihli kararı ile Bahçeşehir Şubesi, Çorlu Şubesi ile birleştirilerek faaliyetine son verilmiştir.



## MAXIS INVESTMENTS

(100.0%)

Londra merkezli  
sermaye piyasası  
aracı kurumu



## MAXIS GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

(100.0%)

Büyüme potansiyeli olan  
girişimlere yatırım yapacak girişim  
sermayesi yatırım fonları kurup  
yönetmektedir



## EFES VARLIK YÖNETİM A.Ş.

(85.1%)

Özellikle bankaların sorunlu  
alacaklarının yönetimi  
konusunda faaliyet gösteriyor



## İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

(70.0%)

Yönettięi 764,8 milyar TL fon  
büyüklüğü ile Türkiye'nin en  
büyük portföy yönetim  
şirketlerinden



## İŞ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. \*

(29.0%)

Türkiye'nin en büyük girişim  
sermayesi şirketlerinden



## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.\*

(28.9%)

521,4 milyon TL portföy büyüklüğü  
ile Türkiye'nin önde gelen yatırım  
ortaklığı



## LEVENT VARLIK KİRALAMA

(100.0%)

Kira sertifikası ihraç etmek  
amacıyla kuruldu



**United Nations**  
Global Compact



*Ekim 2022 itibariyle  
BIST Sürdürülebilirlik Endeksi'ne dahil edildik*

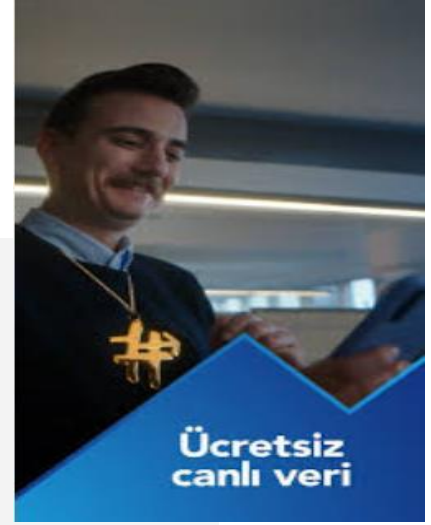






## Sen de paranı çalıştırsana!

İş Yatırım güvencesiyle tamamen dijital ve şubesiz deneyim sunan yeni nesil süper uygulamamız Herkes Borsası! Portföy alt limit şartı olmadan geleceğe yönelik yepyeni bir altyapı hizmetiyle hesap açarak ücretsiz canlı veri ve hacme göre değişen avantajlı komisyon oranları ile herkes yatırım yapabilir.





→ Pay ve Viop için Kesintisiz Web ve Mobil Platform

→ Self Servis İşlemler/Online Başvuru ve Ürün Satışı-  
Sözleşme İmzalama, Para/Teminat Çekme ve Yatırma,  
Veri Satın Alma, Halka Arz

→ Ücretsiz Canlı Veri İzleme



→ Yatırım Danışmanlığı Hizmeti

→ Akıllı Emir

→ Dijital Uzaktan Hesap Açılışı

→ Yeni Araştırma İçeriği/Temel Analiz/Yapay Zeka ile Danışmanlık

→ Rekabetçi Hacme Dayalı Komisyon Fiyatlandırma, Hacme Dayalı Veri Paketi

→ Çağrı Merkezi Hizmeti

→ Kaldıraç Kullanma İmkânı



**BIST 100**



**BIST MALİ**



**BIST SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK**



**BIST 500**



**BIST TÜM**



**BIST TEMETTÜ**



**BIST TEMETTÜ 25**



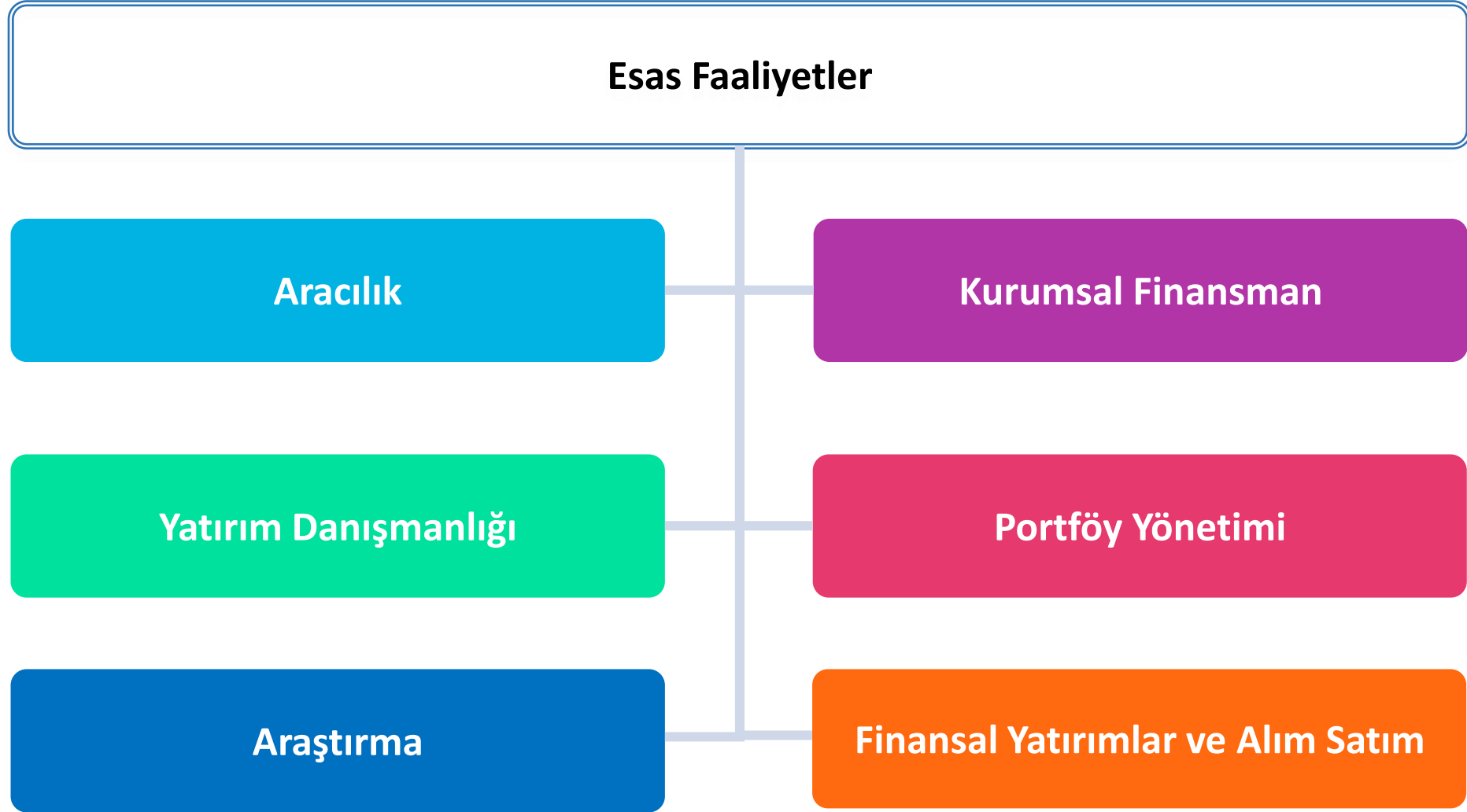
**BIST 100-30**



**BIST YILDIZ**



**BIST ARACI KURUM**



## Temel Finansal Göstergelerde Sektördeki Sıra ve Sektör Payı

İş Yatırım – 2024/9	Sıralama	Pay* (%)	Pay** (%)
Aktifler	1	20	21
Özkaynaklar	1	20	22
Toplam Gelirler	1	18	18
Net Kar	1	22	26

\*TSPB tarafından kamuya son açıklanan enflasyon muhasebesi uygulanmamış solo sektör verileri.

\*\*TSPB tarafından kamuya son açıklanan enflasyon muhasebesi uygulanmış solo sektör verileri.

Sürdürülebilir ve güçlü performans ile temel finansal göstergelerde sektör lideri olmaya devam ettik

Bizi Tanıyın

## ► **Temel Makroekonomik Göstergeler**

Sermaye Piyasalarına Genel Bakış

Operasyonel Performans

Finansal Sonuçlar

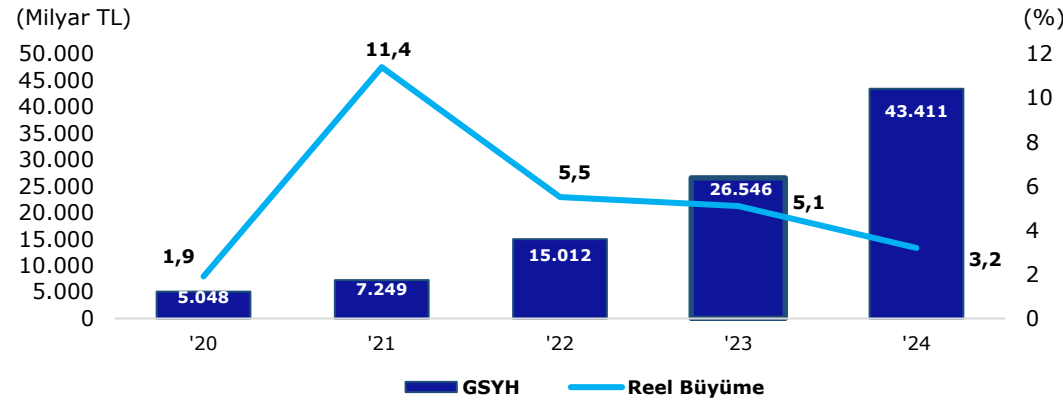
**İŞ YATIRIM**



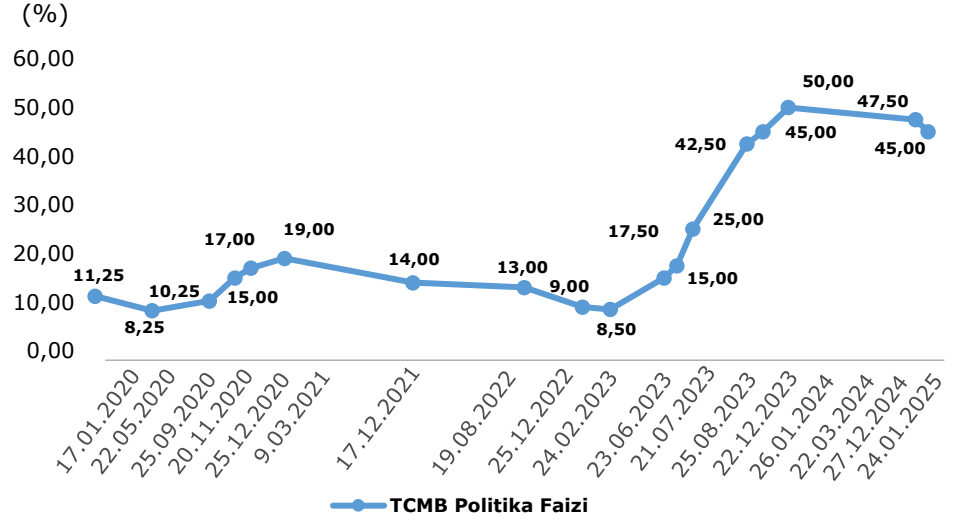


# Temel Makroekonomik Göstergeler

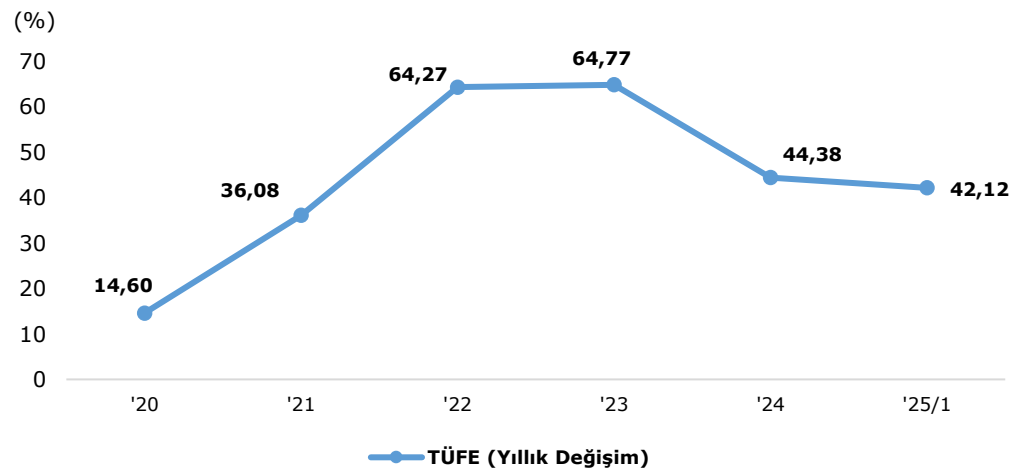
## GSYH ve Reel Büyüme



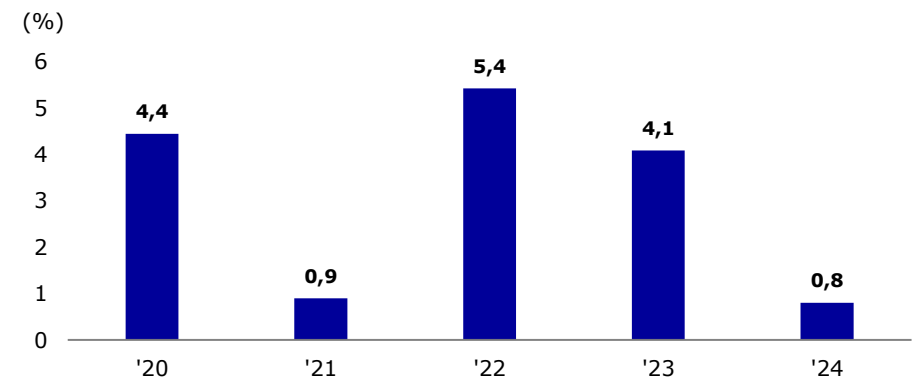
## TCMB Politika Faizi



## Tüketici Enflasyonu - TÜİK



## Cari Açık/GSYH



Bizi Tanıyın

Temel Makroekonomik Göstergeler

► **Sermaye Piyasalarına Genel Bakış**

Operasyonel Performans

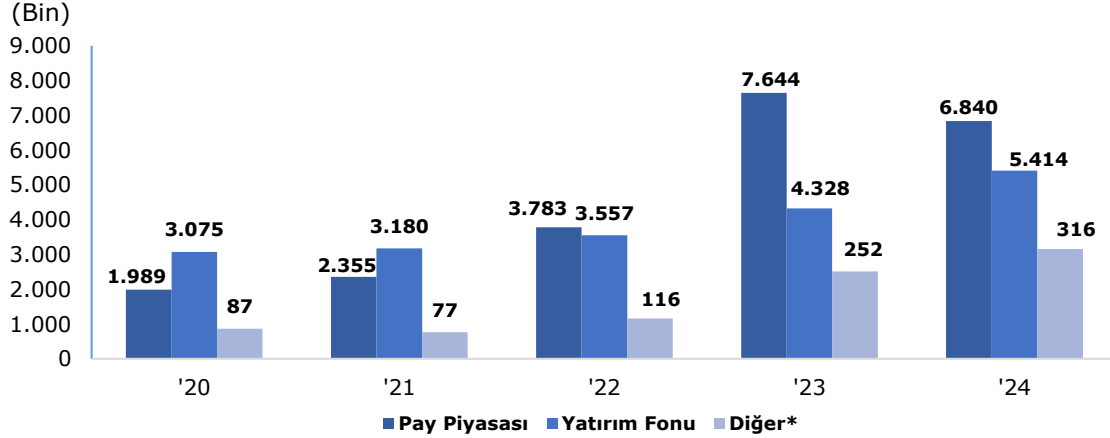
Finansal Sonuçlar

**İŞ YATIRIM**



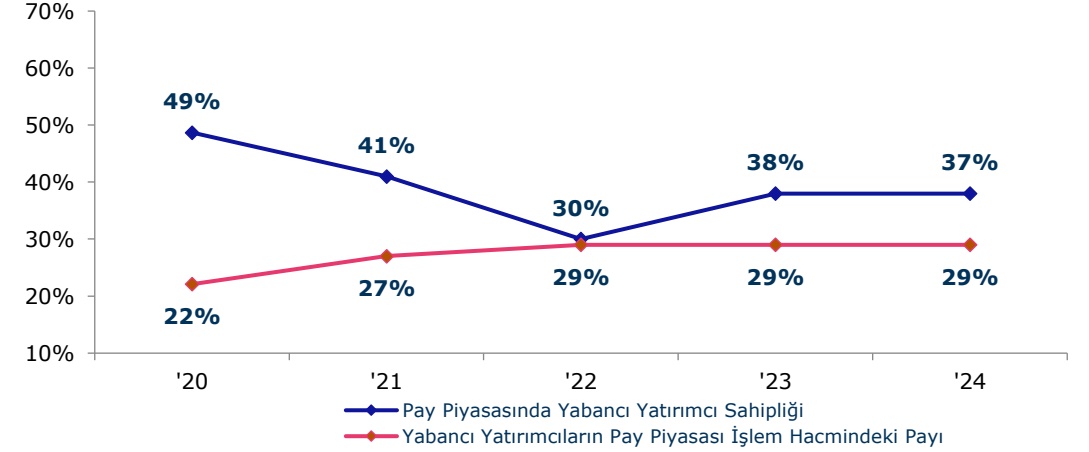


## Yatırımcı Sayıları

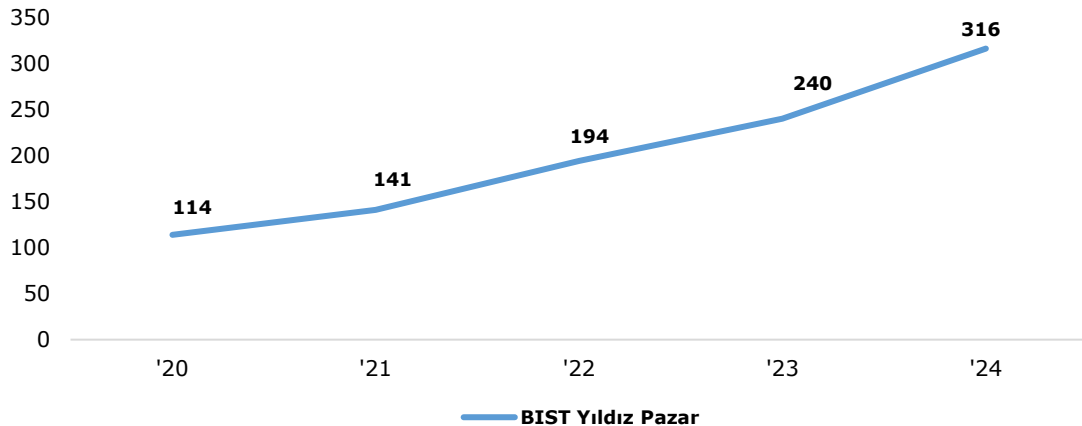


\*Özel Sektör Borçlanma Aracı, Varant + Sertifika ve Kira Sertifikası + VDMK + VTMK toplamıdır.

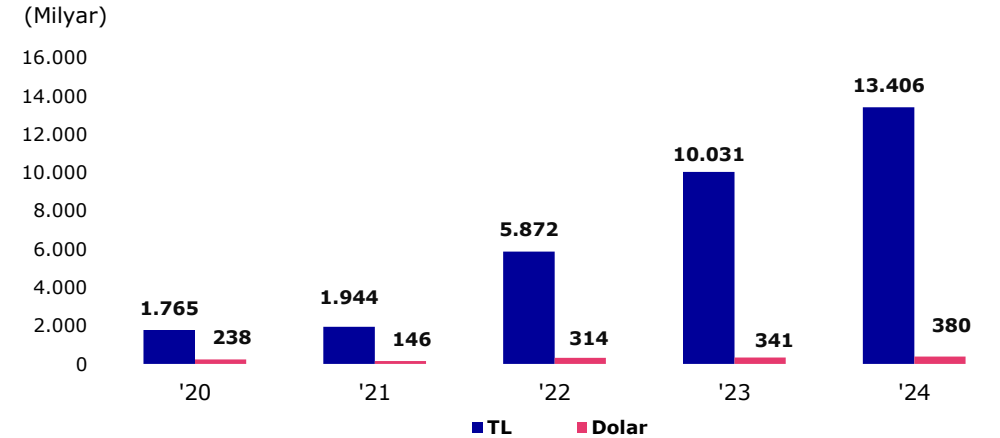
## Yabancı Yatırımcı Payı



## BIST Yıldız Pazar'da İşlem Gören Şirket Sayısı



## Borsa Piyasa Değeri



Bizi Tanıyın  
Temel Makroekonomik Göstergeler  
Sermaye Piyasalarına Genel Bakış

► **Operasyonel Performans**

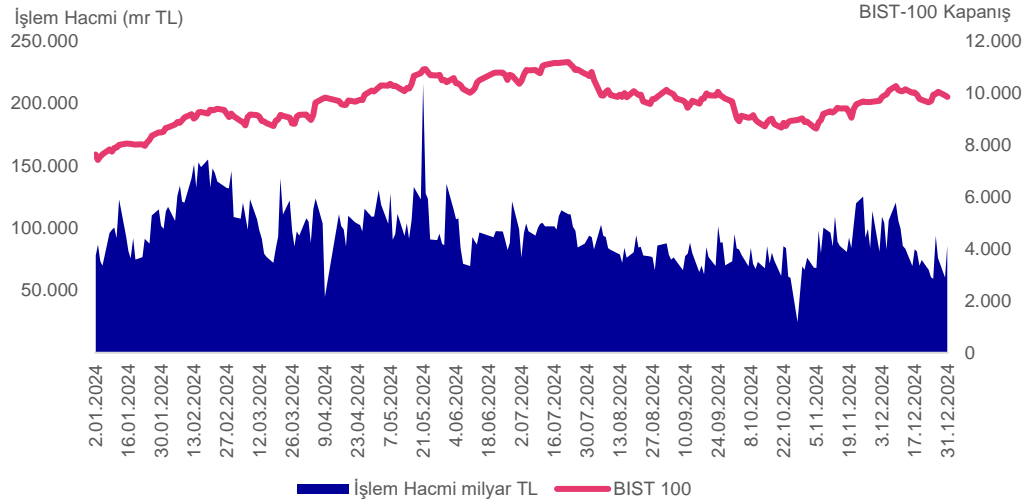
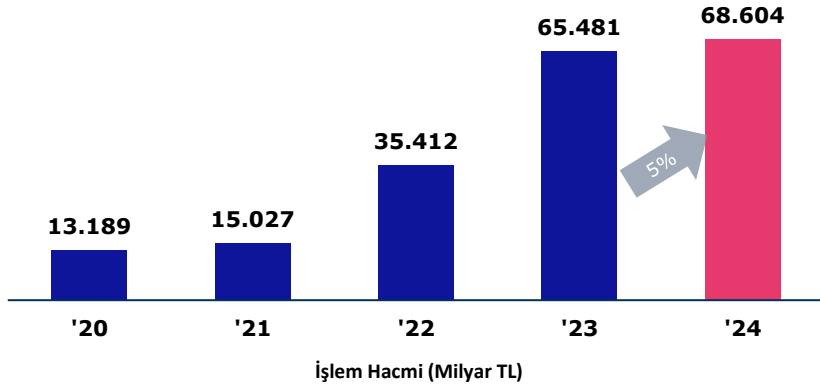
Finansal Sonuçlar

**İŞ YATIRIM**

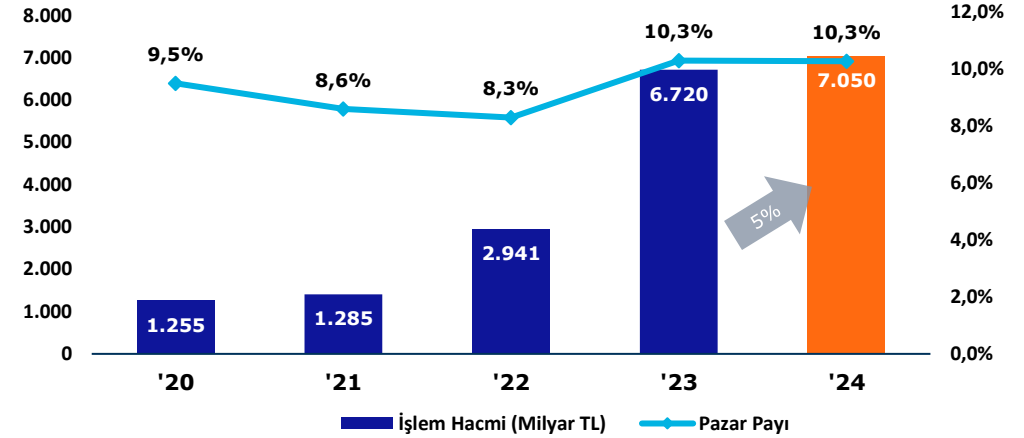




## Pay Piyasası – Borsa İstanbul



## İş Yatırım

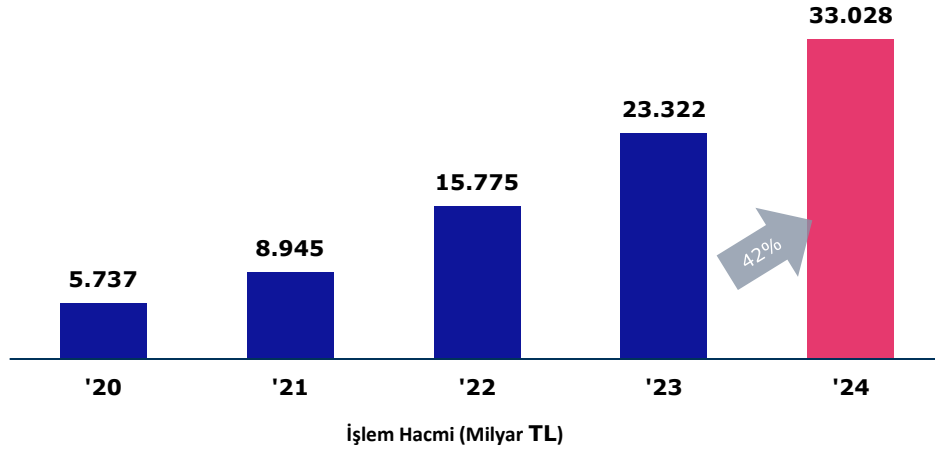


SIRALAMA	YATIRIM ŞİRKETİ	İŞLEM HACMİ (MİLYON TL)	PAZAR PAYI (%)
1	YATIRIM ŞİRKETİ 1	9.142.016	13,3
2	YATIRIM ŞİRKETİ 2	8.869.799	12,9
3	İŞ YATIRIM	7.049.774	10,3
4	YATIRIM ŞİRKETİ 4	4.274.834	6,2
5	YATIRIM ŞİRKETİ 5	3.270.093	4,8
PİYASA TOPLAMI		68.603.652	-

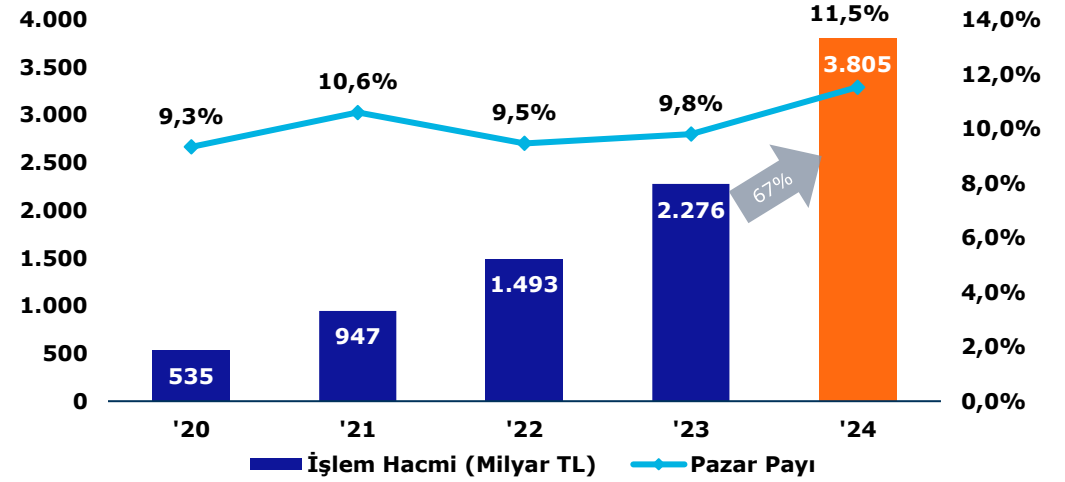
Kaynak: Borsa İstanbul, Pay Piyasası Verileri Üye Bazında İşlemler

2024 yılı Pay Piyasası işlem hacmimiz olumsuz koşullar ve piyasanın zayıf performansına paralel olarak yıllık %5 artarken, pazar payımızı %10,3 olarak devam ettirdik

## Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası (ViOP)



## İş Yatırım

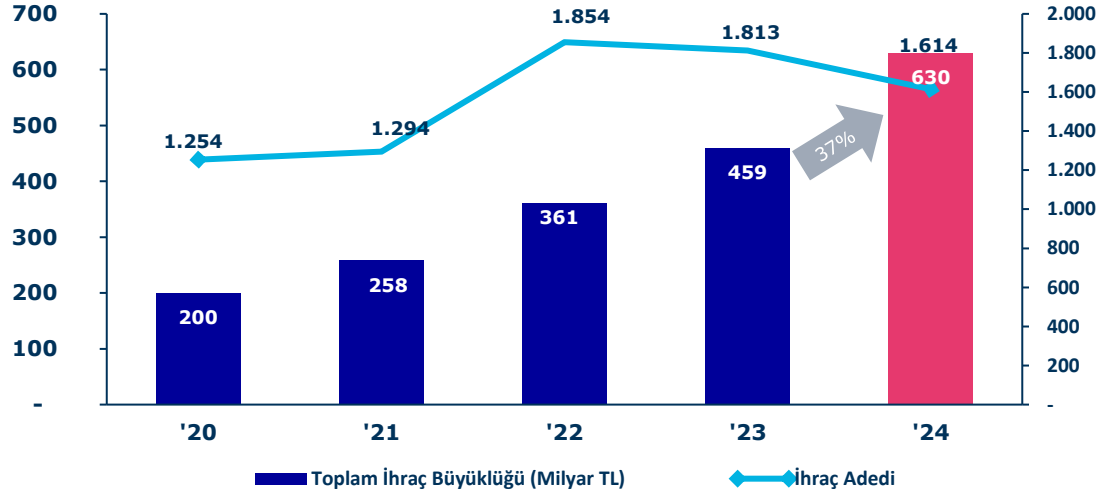


Kaynak: Borsa İstanbul, ViOP Verileri Üye Bazında İşlemler

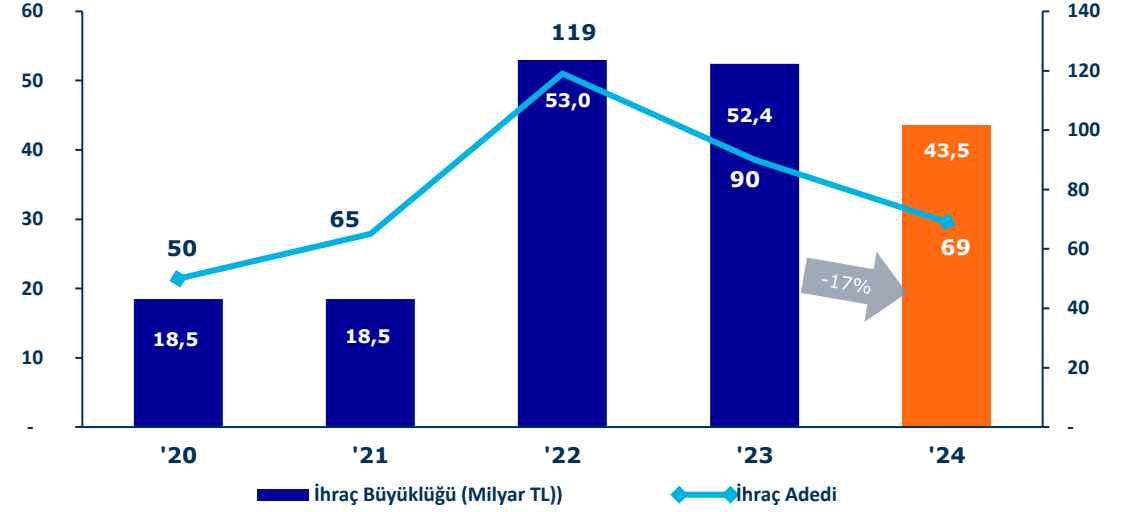
SIRALAMA	YATIRIM ŞİRKETİ	İŞLEM HACMİ (MİLYON TL)	PAZAR PAYI (%)
1	YATIRIM ŞİRKETİ 1	7.109.803	21,5
2	İŞ YATIRIM	3.805.465	11,5
3	YATIRIM ŞİRKETİ 3	2.307.453	7,0
4	YATIRIM ŞİRKETİ 4	1.916.183	5,8
5	YATIRIM ŞİRKETİ 5	1.801.470	5,5
PIYASA TOPLAMI		33.027.993	-

İş Yatırım'ın ViOP işlem hacmi, yıllık %67 ile piyasa performansının çok üzerinde artarken pazar payı %9,8'den %11,5'e yükseldi

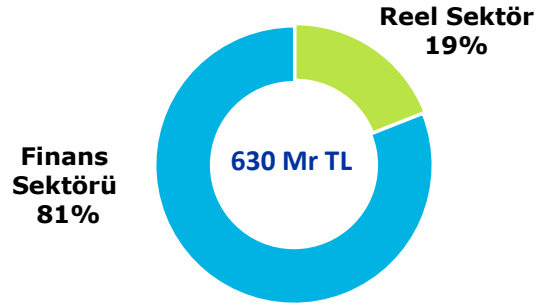
## Borçlanma Aracı İhraçları (ÖST) - Piyasa



## İş Yatırım



## Borçlanma Aracı İhraçları Sektörel Dağılım – 2024



SIRALAMA	YATIRIM ŞİRKETİ	İŞLEM HACMİ (MİLYAR TL)	PAZAR PAYI (%)
1	YATIRIM ŞİRKETİ 1	84,1	13,3
2	YATIRIM ŞİRKETİ 2	68,6	10,9
3	YATIRIM ŞİRKETİ 3	66,1	10,5
4	YATIRIM ŞİRKETİ 4	59,9	9,5
5	İŞ YATIRIM	43,5	6,9
PİYASA TOPLAMI		629,7	-

Yılın genelindeki yüksek finansman maliyetlerine rağmen 43,5 milyar TL nominal büyüklükte 69 adet özel sektör borçlanma aracı ihracına aracılık ettik



### Mogan Enerji

Halka Arz Oranı

10,76%

Halka Arz Büyüklüğü

3 Milyar TL

95,3 Milyon \$



### IC Enterra

Halka Arz Oranı

20,03%

Halka Arz Büyüklüğü

3,7 Milyar TL

114,4 Milyon \$



### Koton

Halka Arz Oranı

16,5%

Halka Arz Büyüklüğü

4,2 Milyar TL

129,2 Milyon \$

**41,7 milyar TL büyüklüğünde**

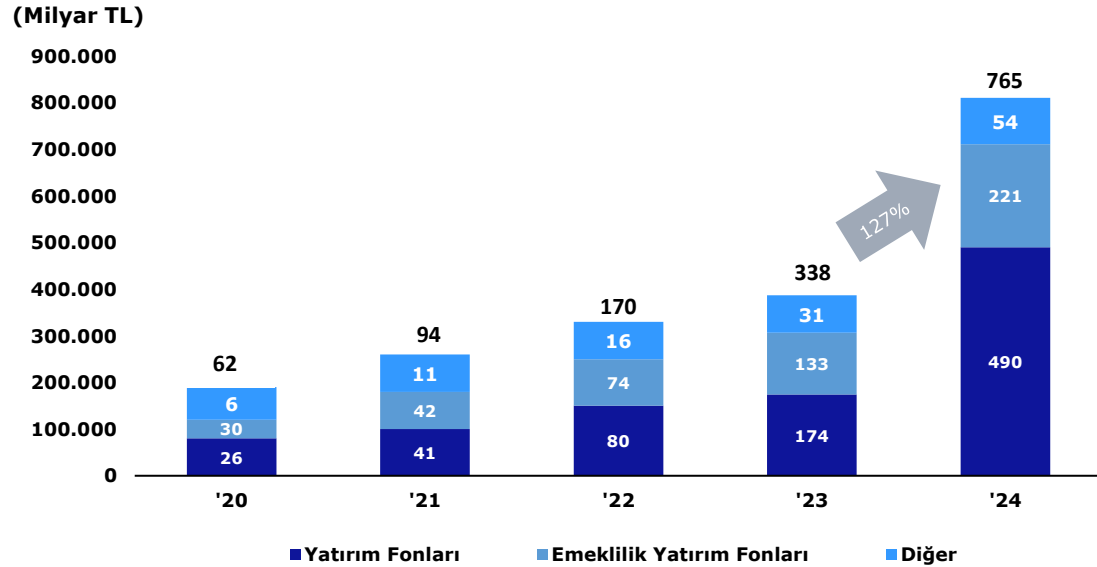
**22 adet halka arzda**



**konsorsiyum üyesi**

2024 yılında %18 pazar payı ile 10,9 mn TL büyüklüğünde 3 halka arza konsorsiyum lideri olarak aracılık ederken 22 adet halka arzda da konsorsiyum üyesi olduk

## Yönetilen Varlık Büyüklüğü – İş Portföy

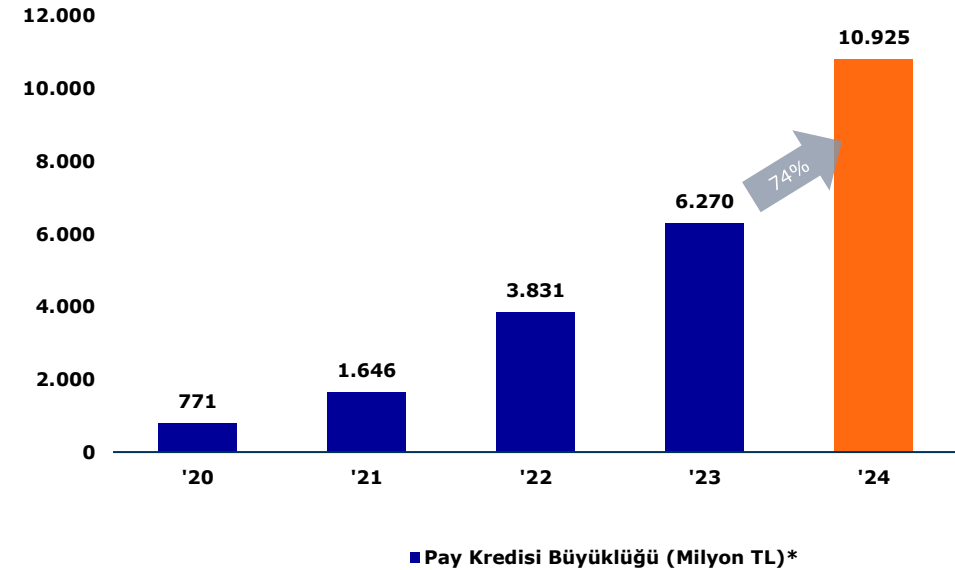


Kaynak: İş Portföy

-İş Portföy tarafından yönetilen varlık büyüklüğü

Grubun yönetilen toplam varlık büyüklüğü %11,2 pazar payı ve yıllık %127 artışla 765 milyar TL'ye ulaşırken yatırım fonları ve emeklilik fonları sırasıyla %181 ve %67 büyümeye kaydetti

## Pay Kredisi Büyüklüğü – İş Yatırım



\*Önceki dönemlere ilişkin kredi büyüklükleri satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmemiş bakiyelerdir.

2024 pay kredisi büyüklüğümüz 2023 yılına göre %74 artışla 10,9 milyar TL'ye yükseldi

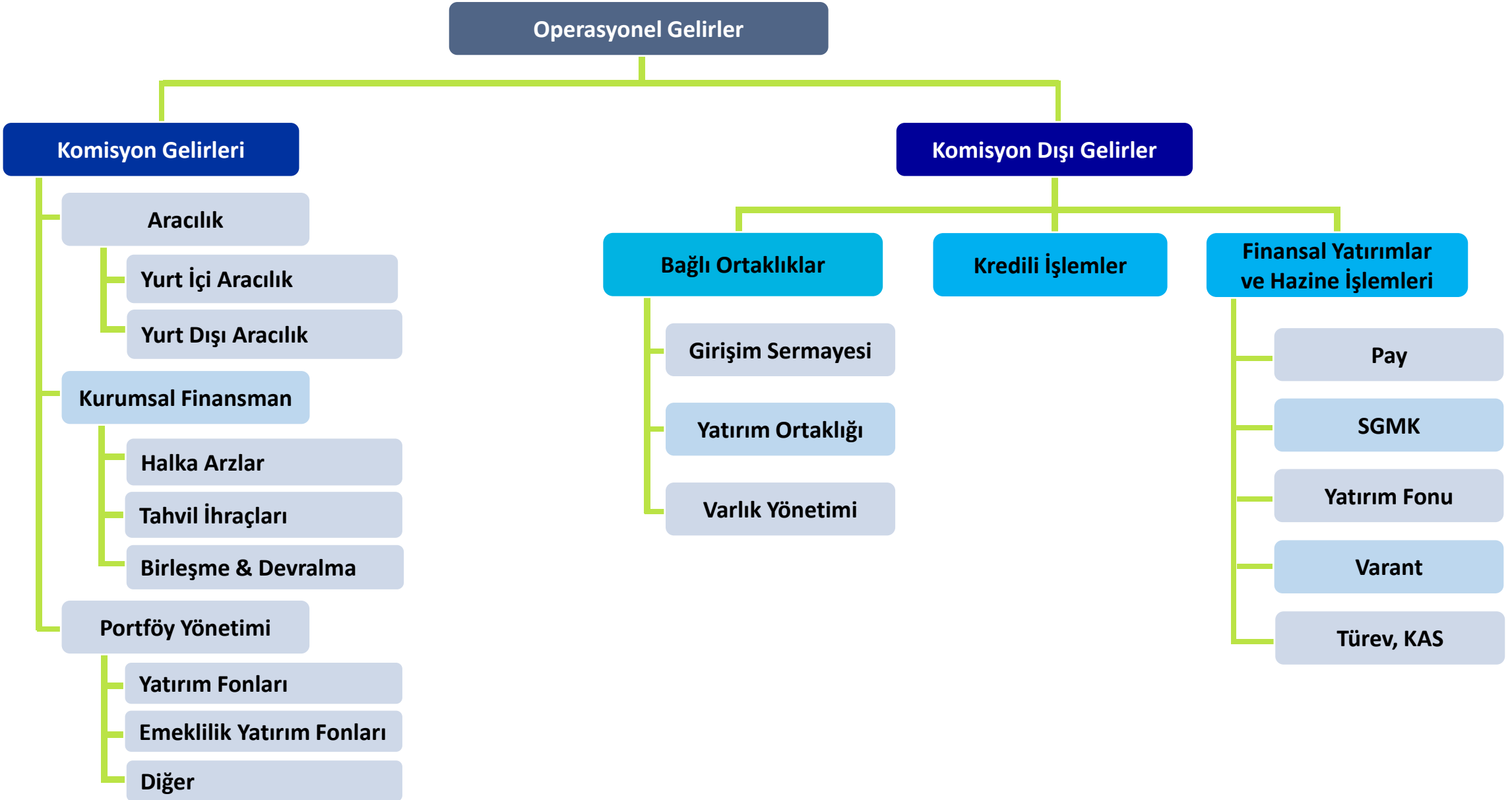
Bizi Tanıyın  
Temel Makroekonomik Göstergeler  
Sermaye Piyasalarına Genel Bakış  
Operasyonel Performans

► **Finansal Sonuçlar**

**İŞ YATIRIM**







İş Yatırım - Konsolide (Bin TL)	2023	2024	Değişim (%)
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	15.584.184	25.977.748	67
Operasyonel Gelirler	14.220.653	20.280.476	43
Operasyonel Giderler	(2.843.695)	(4.922.951)	73
Faaliyet Karı	12.171.688	15.668.576	29
Net Dönem Karı	9.344.228	11.869.726	27

Enflasyon muhasebesi uygulanmamış ve bağımsız denetimden geçmemiş finansal sonuçlara göre 2024 yılında operasyonel gelirlerimiz yıllık %43 artışla 20.280 milyon TL'ye ve net karımız %27 artışla 11.870 milyon TL'ye ulaşırken ortalama özkaynak karlılığımız %57 olarak gerçekleşti

İř Yatırım - Konsolide (Bin TL)	2023*	2024	Değişim (%)
Ana Ortaklığa Ait zkaynaklar	23.061.490	26.609.270	15
Operasyonel Gelirler	23.702.456	23.256.487	(2)
Operasyonel Giderler	(5.187.337)	(5.119.150)	(1)
Faaliyet Karı	19.896.302	18.549.967	(7)
Net Dönem Karı	7.998.253	5.506.137	(31)

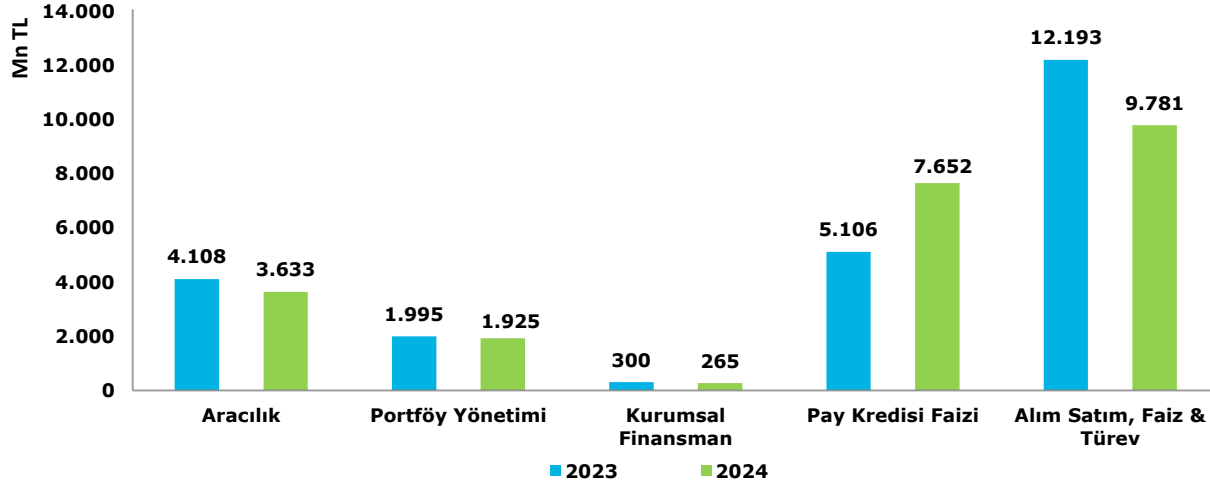
\*31.12.2024 tarihli satın alma gücü paritesine getirilmiş verilerdir.

Enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal sonuçlara göre 2024 net karımız 5.506 milyon TL oldu

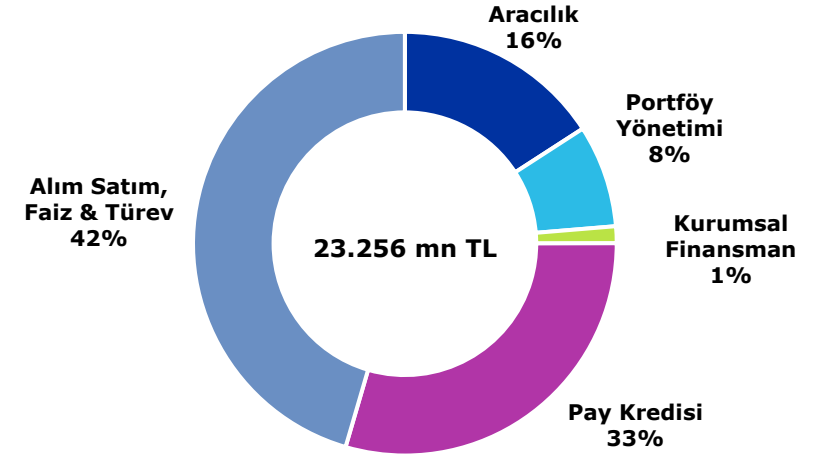
Operasyonel Gelirler (Bin TL)	2023*	2024	Değişim (%)
Faiz, Alım Satım ve Finansal Yatırımlar	17.298.870	17.433.375	1
Aracılık ve Finansal Hizmetler	6.403.586	5.823.112	(9)
<b>TOPLAM</b>	<b>23.702.456</b>	<b>23.256.487</b>	<b>(2)</b>

\*31.12.2024 tarihli satın alma gücü paritesine getirilmiş verilerdir.

## Operasyonel Gelirlerin Kırılımı



## Operasyonel Gelirlerin Yüzdesel Kırılımı – 2024

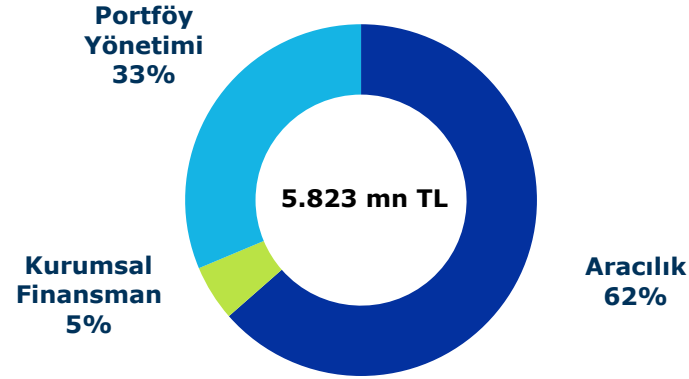


Düşük öngörülebilirlik ve belirsizliğe rağmen toplam operasyonel gelirlerimiz 23.256 milyon TL olarak gerçekleşti

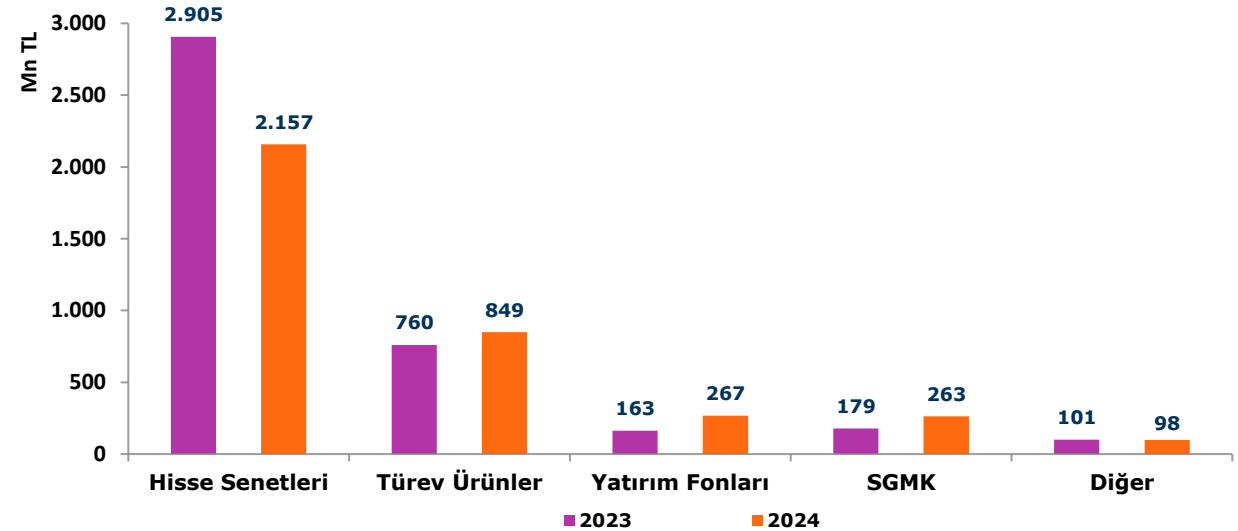
Komisyon Gelirleri (Bin TL)	2023*	2024	Değişim (%)
Aracılık	4.107.984	3.633.533	(12)
Kurumsal Finansman	300.177	264.588	(12)
Portföy Yönetimi	1.995.425	1.924.991	(4)
<b>TOPLAM</b>	<b>6.403.586</b>	<b>5.823.112</b>	<b>(9)</b>

\*31.12.2024 tarihli satın alma gücü paritesine getirilmiş verilerdir.

### Komisyon Gelirleri – 2024



### Aracılık Gelirlerinin Kırılımı – 2024



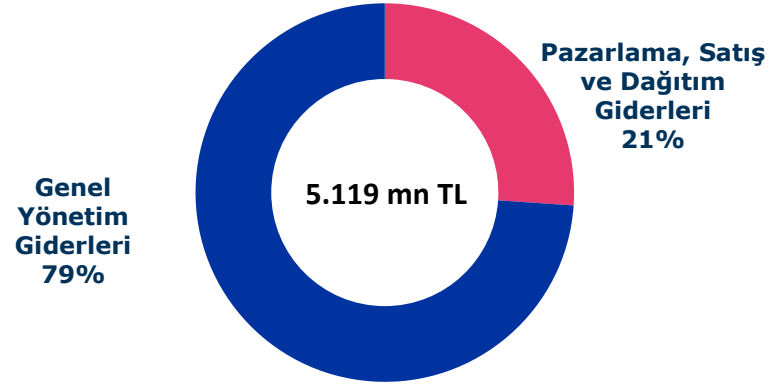
Aracılık gelirleri 3.634 milyon TL ile toplam komisyon gelirlerine %62 pay ile yön verirken portföy yönetimi gelirleri 1.925 milyon TL ile %33 paya sahip oldu

Operasyonel Giderler (Bin TL)	2023*	2024	Değişim (%)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri**	1.310.808	1.096.276	(16)
Genel Yönetim Giderleri	3.876.529	4.022.874	4
<b>TOPLAM</b>	<b>5.187.337</b>	<b>5.119.150</b>	<b>(1)</b>

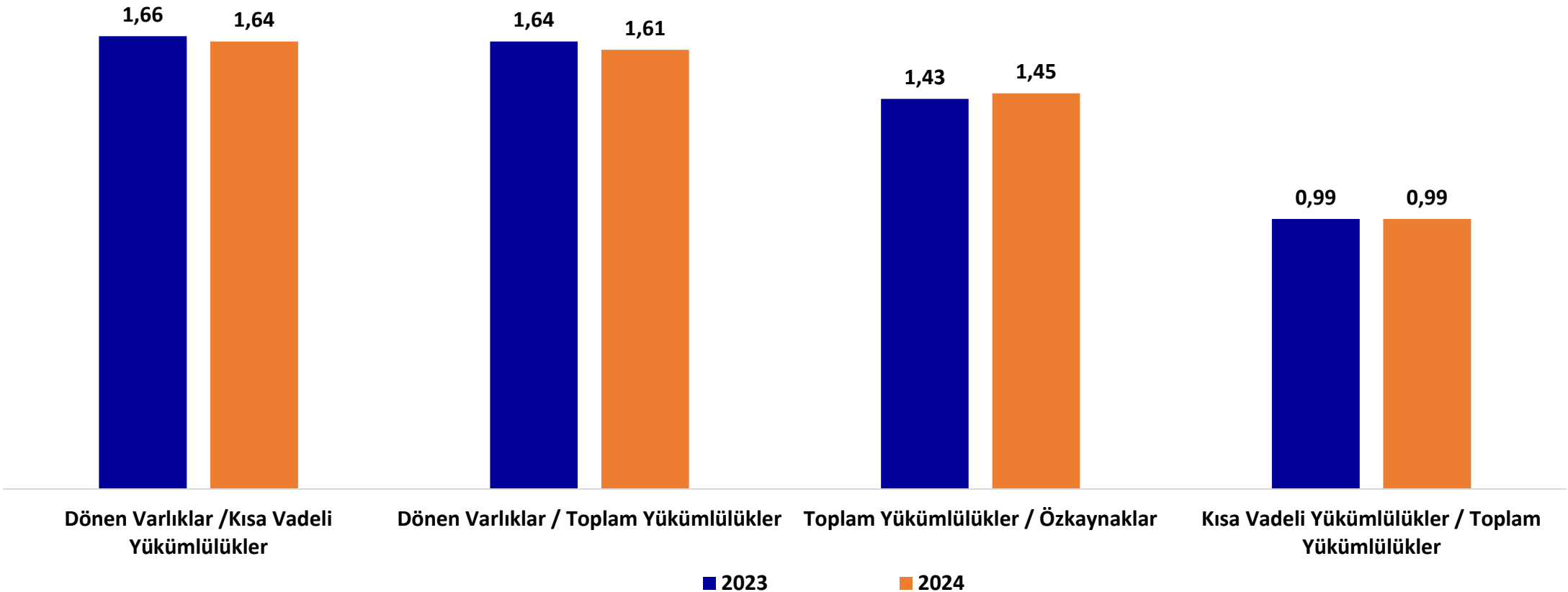
\*31.12.2024 tarihli satın alma gücü paritesine getirilmiş verilerdir.

\*\*Diğer giderler dahil edilmiştir.

### Operasyonel Giderler – 2024

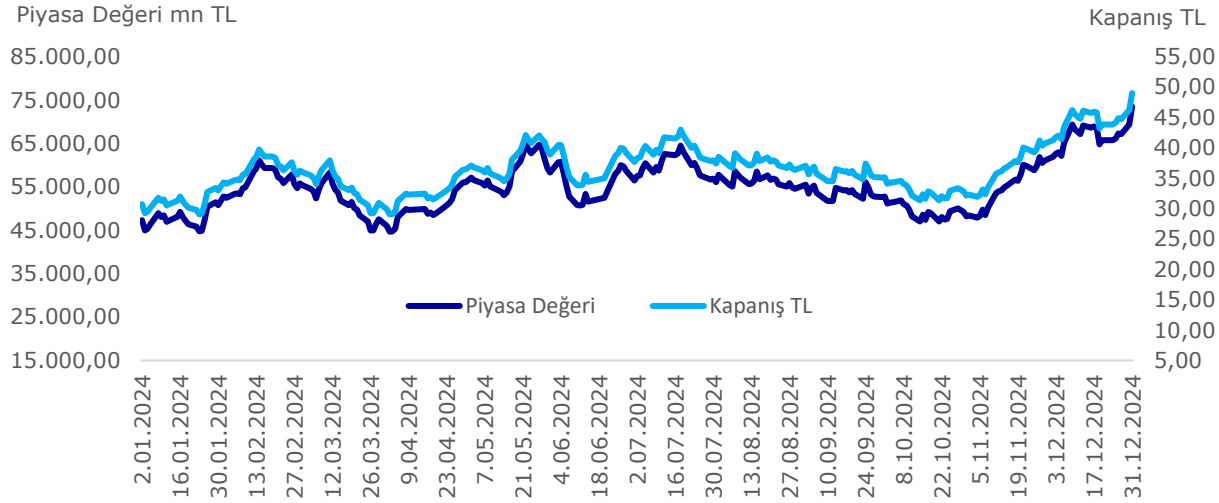


Gider/Gelir rasyomuz %22 ile rekabetçi seviyesini devam ettirirken operasyonel giderlerimiz yıllık %1 azaldı

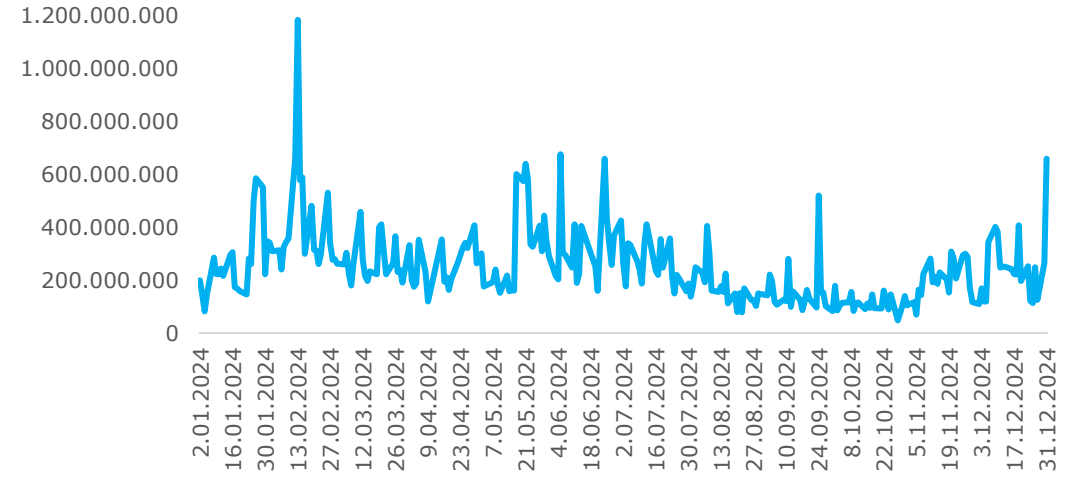




### Fiyat Performansı – ISMEN



### Günlük Ortalama İşlem Hacmi (TL) – ISMEN



ISMEN dönemi 49,00 TL fiyat ve 248,5 milyon TL günlük ortalama işlem hacmi ile kapattı



## Fatih Mehmet Yılmaz

### Genel Müdür Yardımcısı

Telefon : +90 0212 350 25 00

Faks : +90 0212 350 25 01

E-posta : [fyilmaz@isyatirim.com.tr](mailto:fyilmaz@isyatirim.com.tr)

## Ozan Altan

### Müdür, Yatırımcı İlişkileri

Telefon : +90 0212 350 28 72

Faks : +90 0212 350 20 01

E-posta : [oaltan@isyatirim.com.tr](mailto:oaltan@isyatirim.com.tr)

## Pelin Kıpçak

### Uzman, Yatırımcı İlişkileri

E-posta : [yatirimciiliskileri@isyatirim.com.tr](mailto:yatirimciiliskileri@isyatirim.com.tr)

Yatırımcı İlişkileri, pay ve menfaat sahiplerine içsel bilgi kapsamı dışında kalan, gerekli bilgi ve açıklamaların zamanında, hızlı, doğru, tam, karşılaştırılabilir ve kolay erişilebilir olarak iletilmesinden sorumludur.



Burada yer alan bilgiler İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir.

Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir.

# ISMEN Performans & Finansal Sonuçlar 2024

03.03.2025

İŐ YATIRIM

